Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 46 по ул. Партизанская

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Партизанская д. 46
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_49\_\_
6. Степень физического износа \_\_49\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 2
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 1676 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 313,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Гниль |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен | Трещины, гниль |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные | Выпучивание |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные | Прогиб балок и прогонов |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами | Отколы, трещины, протечки |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены | Стирание досок, прогибы, просадки |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые | Оконные проемы рассохлись, дверные полотна имеют неравномерную осадку |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен | Коробление обшивки, щели |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное | Течи, электропроводка старая, следы ремонта |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | Стертость ступеней |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 1 по ул. Тельмана

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Тельмана д. 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1935
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_66\_\_
6. Степень физического износа \_\_66\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_1973\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу заключение МВК № 168 от 16.11.2011
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 8
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 2296 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 555,0 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Искривление гориз. линии стен, оседание здания, гниль |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен | Выпучивание стен, прогибы, гниль |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные | Отклонение от вертикали, зыбкость |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные | Перекрытие 1 этажа на грани разрушения, прогиб балок |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами | Трещины, сколы, просветы, ослабления креплений листов |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены | Просадка, сильный уклон пола |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые | Гниль, перекос дверных полотен |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен | Трещины, обывы в углах |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования. |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное | Потеря эластичности проводки, коррозия труб, следы ремонтов |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | Стертость ступеней |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 2 по ул. Тельмана

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Тельмана д. 2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1935
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_65\_\_
6. Степень физического износа \_\_65\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу заключение МВК № 90 от 18.11.2010
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 8
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания заключение МВК № 90 от 18.11.2010
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 2461 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 562,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Искривление гориз. линии стен, осадка, гниль |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен | Деформация стен, гниль, трещины |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные | Выпучивание, отклонение от вертикали |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные | Зыбкость, трещины, сырые пятна, |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами | Отколы, трещины, ослабление креплений листов |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены | Прогибы, просадки, изломы, гниль |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые | Гниль, дверные полотна осели, переплеты расшатаны |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен | Трещины, шелушение |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования. |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное | Течи, протечки, следы ремонтов, коррозия труб |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | Гниль, прогибы, зыбкость |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 5 по ул. Тельмана

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Тельмана д. 5
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1934
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_62\_\_
6. Степень физического износа \_\_62\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу Заключение МВК от 28 марта 2013 г. №47
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 8
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания Заключение МВК от 28 марта 2013 г. №47
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 2480 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 563,5 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Гниль |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен | Гниль, деформация стен |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные | Прогиб, трещины, уклоны |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами | Отколы, трещины, протечки, гниль |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены | Уклоны, стертость, просадки, гниль |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые | Гниль |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен | Трещины |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования. |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное | Течи, коррозия труб, хомуты на стояках, нарушение эластичности электропроводки |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | Уклоны лестниц, осадка крылец |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 7 по ул. Тельмана

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Тельмана д. 7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1934
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_59\_\_
6. Степень физического износа \_\_59\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_1960\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу Заключение МВК от 04 августа 2015 №293
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 8
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания Заключение МВК от 04 августа 2015 №293
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 2490 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 404,2 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Повреждение верхней части столбов |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен | Деформация стен, гниль |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные | Прогиб, трещины |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами | Просветы, протечки |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены | Прогиб, выпирание досок |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые | Гниль, перекос оконных переплетов, перекос дверных полотен |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен | Трещины, загрязнение |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования. |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное | Трещины, коррозия труб |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | Стертость ступеней |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 10 к. 1 по ул. Целлюлозная

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Целлюлозная д. 10 к. 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1989
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_8\_\_
6. Степень физического износа \_\_8\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 8
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 1947 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 271,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Железо – бетонный ленточный | 5% |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен | 5% |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные | 5% |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные | 5% |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами | 15% |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены | 15% |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые | 10% |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен | 10% |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты | 5% |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное | 5% |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | 10% |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 10 по ул. Целлюлозная

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Целлюлозная д. 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1960
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_56\_\_
6. Степень физического износа \_\_56\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 12
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 2922 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 509,3 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Искривление горизонтальной линии стен, гниль |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен | Выпучивание стен |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные | Трещины |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные | Трещины, увлажнения |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами | Просветы, протечки, ослабления креплений листов |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены | Просадка, прогибы, изломы |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые | Полотна осели, гниль |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен | Отпадение штукатурки, вздутие окрасочного слоя |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования. |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное | Течи, следы ремонтов |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | Стертость, трещины |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 12 по ул. Целлюлозная

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Целлюлозная д. 12
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_60\_\_
6. Степень физического износа \_\_60\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу Заключение МВК от 28 апреля 2015 №183
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 12
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания Заключение МВК от 28 апреля 2015 №183
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 2797 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 727,2 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Осадка отдельный участков, искривление горизонтальной линии стен |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен | Деформация стен, повреждение венцов гнилью |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные | Глубокие трещины, увлажнения |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами | Отколы, трещины, протечки |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены | Прогибы, просадки |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые | Оконные проемы перекошены, гниль |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен | Отпадение штукатурки, увлажнения |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования. |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное | Коррозия труб, расстройство арматуры |
| 11. Крыльца | Деревянные простые |  |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 13 по ул. Целлюлозная

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Целлюлозная д. 13
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1961
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_42\_\_
6. Степень физического износа \_\_42\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 12
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 2645 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 511,0 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Гниль |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен | Трещины, гниль |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные | Прогиб балок |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами | Протечки и просветы |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены | Прогибы и просадки, изломы |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые | Оконные переплеты рассохлись, дверные полотна осели |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен | Щели, коробление обшивки |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное | Старая электропроводка |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | Стёртость ступеней |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 14 к. 1 по ул. Целлюлозная

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Целлюлозная д. 14 к. 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1991
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_0\_\_
6. Степень физического износа \_\_0\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 8
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 2283 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 366,0 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Железо – бетонный на деревянных сваях |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен |  |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные |  |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами |  |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены |  |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые |  |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное |  |
| 11. Крыльца | Деревянные простые |  |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 15 по ул. Целлюлозная

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Целлюлозная д. 15
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_58\_\_
6. Степень физического износа \_\_58\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 12
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 2551 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 520,4 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Осадка, гниль |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен | Гниль, трещины |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные | Трещины |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные | Трещины |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами | Отколы, трещины, протечки, ослабления креплений листов |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены | Просадка, прогибы, изломы |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые | Гниль, полотна осели |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен | Трещины |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное | Течи, следы ремонтов |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | Стертость ступеней, трещины |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 23 по ул. Целлюлозная

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Целлюлозная д. 23
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_58\_\_
6. Степень физического износа \_\_58\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_1985\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу заключение от 13 мая 2014 № 114
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 4
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания заключение от 13 мая 2014 № 114
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 1590 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 470,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_42,5\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Мелкие повреждения гнилью |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен | Трещины |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные | Трещины |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные | Трещины |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами | Требует ремонта |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены | Осадка |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые | Гниль |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен | Трещины |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное | Следы ремонтов, повреждения трубопровода |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | Осадка, стертость |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 25 по ул. Целлюлозная

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Целлюлозная д. 25
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_57\_\_
6. Степень физического износа \_\_57\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 4
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 1673 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 462,3 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Гниль, неравномерная осадка |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен | Гниль, следы пожара |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные | Уклоны, трещины |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами | Отколы, трещины, протечки |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены | Уклоны, стертость |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые | Гниль |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен | Трещины, загрязнение |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное | Течи, коррозия труб, нарушение эластичности изоляции проводки |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | Гниль, стертость ступеней |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 27 по ул. Целлюлозная

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Целлюлозная д. 27
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_48\_\_
6. Степень физического износа \_\_48\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 4
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем 1632 куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 318,5 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Гниль, искривление гориз. линии цоколя |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен | Гниль, трещины |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные | Трещины, щели |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами | Отколы, трещины, протечки |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены | Стертость |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые | Гниль |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен | Трещины, загрязнение |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное | Течи, коррозия труб, нарушение эластичности изоляции проводки |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | Стертость ступеней |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 33 корп.1 по ул. Ильича

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Ильича д. 33 корп.1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1964
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_\_
6. Степень физического износа \_\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 12
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 537 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен |  |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные |  |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами |  |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены |  |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые |  |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  Центральное  От емкости |  |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | Стертость ступеней |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 44 по ул. Ильича

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Ильича д. 44
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1964
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_\_
6. Степень физического износа \_\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 12
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 455,1 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен |  |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные |  |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами |  |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены |  |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые |  |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  От ТЭЦ  Центральное |  |
| 11. Крыльца | Деревянные простые | Стертость ступеней |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 10 по ул. Горького

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Горького д. 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1964
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_\_
6. Степень физического износа \_\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 12
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 455,1 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен |  |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные |  |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами |  |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены |  |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые |  |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  Центральное  От емкости |  |
| 11. Крыльца | Деревянные простые |  |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 3 по ул. Горького

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Горького д. 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1948
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_\_
6. Степень физического износа \_\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 12
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 586,9 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен |  |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные |  |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами |  |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены |  |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые |  |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное |  |
| 11. Крыльца | Деревянные простые |  |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 4 по ул. Горького

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Горького д. 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1950
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_\_
6. Степень физического износа \_\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 8
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 379,9 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен |  |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные |  |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами |  |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены |  |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые |  |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное  От емкости |  |
| 11. Крыльца | Деревянные простые |  |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 5 по ул. Кировская

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Кировская д. 5
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1936
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_\_
6. Степень физического износа \_\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 8
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 558,2 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен |  |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные |  |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами |  |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены |  |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые |  |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное  От емкости |  |
| 11. Крыльца | Деревянные простые |  |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 7 по ул. Кировская

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Кировская д. 7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1934
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_\_
6. Степень физического износа \_\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 8
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 570,9 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен |  |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные |  |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами |  |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены |  |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые |  |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное  От емкости |  |
| 11. Крыльца | Деревянные простые |  |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 48 по ул. Партизанская

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Партизанская д. 48
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1961
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_\_
6. Степень физического износа \_\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 4
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 466,4 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен |  |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные |  |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами |  |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены |  |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые |  |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  Центральное |  |
| 11. Крыльца | Деревянные простые |  |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 17 по ул. Красных Маршалов

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Красных Маршалов д. 17
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1952
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_\_
6. Степень физического износа \_\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 12
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 623,3 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен |  |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные |  |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами |  |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены |  |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые |  |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное  От емкости |  |
| 11. Крыльца | Деревянные простые |  |

Состав общего имущества многоквартирного дома

№ 10 по ул. Красных Маршалов

являющегося объектом конкурса

1.Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Красных Маршалов д. 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_
4. Год постройки 1936
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_\_
6. Степень физического износа \_\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_2\_\_\_\_
10. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_\_
11. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_
12. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_
13. Количество квартир 10
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_\_\_
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. Строительный объем куб. м.
18. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 568,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_кв.м.

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_кв.м.

1. Количество лестниц \_\_\_\_2\_\_\_ шт.
2. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
3. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
4. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.
5. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса, обшит и окрашен |  |
| 3. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 4. Перекрытия | Деревянные, отепленные, отштукатуренные |  |
| 5. Крыша | Шиферная с деревянными стропилами |  |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные, окрашены |  |
| 7. Проемы  -окна  -двери  (другое) | -двойные, створные  -филенчатые |  |
| 8. Отделка  -внутренняя  -наружная  (другое) | Штукат. Стен, потолков  обшит, окрашен |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  -ванны напольные  -электроплиты  -телефонные сети и оборудование  -сети проводного радиовещания  -сигнализация  -мусоропровод  -лифт  -вентиляция  (другое) | Водопровод от городской сети.  Радио и телефон от городской сети.  Телевидение от антенны общего пользования.  Электроплиты |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  -электроснабжение  -холодное водоснабжение  -горячее водоснабжение  -водоотведение  -газоснабжение  -отопление (от внешних котельных)  -отопление (от домовой котельной)  -печи  -калориферы  -АГВ  (другое) телевидение | Центральное отопление от ТЭЦ, водопровод от городской магистрали,  От городской сети  ТЭЦ  Центральное  От емкости |  |
| 11. Крыльца | Деревянные простые |  |